

Курс повышения квалификации

Неделя ГИП:

новое в регулировании градостроительной деятельности, практические рекомендации

17-20 сентября 2019 года

Москва, Славянская площадь, д.2/5/4. Дом Металлургов, бывший Минчермет СССР, 5 этаж, конференц-зал
+ **ОНЛАЙН**-трансляция

Принятые в конце июля поправки в ГрК РФ (ФЗ от 26.06.2019 №151-ФЗ) кардинально изменили регулирование градостроительной деятельности: решен болезненный вопрос с повторной экспертизой проектов; «разморожены расценки»; введен институт экспертного сопровождения проектов (с правом выдачи заключений экспертизы и внесения сведений в ЕГРЗ); разведены понятия «контрактной» и «сметной» стоимости строительства; закреплены понятия «информационного моделирования» и «классификатора строительной информации». До осени Минстрой даст методические рекомендации по реализации норм принятого ФЗ, которые станут одним из вопросов для обсуждения в рамках мероприятий Недели.

В программе: **два самостоятельных мероприятия**, каждое из которых посвящено рассмотрению вопросов, возникающих в практике работы главного инженера проекта, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования и строительства: .

- Курс повышения квалификации **ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА: практические вопросы планирования, организации работ**, 17-18 сентября 2019 года, Москва + **ОНЛАЙН** трансляция. **В фокусе:** анализ основных положений нормативных требований строительного законодательства применительно к работе ГИПа; современные методы управления рисками при проектировании объектов производственного назначения и управления стоимостью проектных работ; опыт организации документооборота в облачно-распределенной среде и цифрового и BIM-моделирования объектов строительства. А также **практические рекомендации** по оперативному планированию, координации, организации и проведению строительного контроля в процессе строительства, реконструкции и ремонта ОКСов, организации авторского надзора.
- Курс повышения квалификации **ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ: новые требования, практические рекомендации по подготовке**, 19-20 сентября 2019 года, Москва + **ОНЛАЙН** трансляция, разъясняет новеллы законодательства и формирующуюся практику проведения экспертизы проектной документации по новым правилам (в т.ч. повторной). А также дает практические рекомендации по решению сложных вопросов, возникающих в процессе подготовки проектной документации, прохождения экспертизы, соблюдения новых требований к сметной части проектной документации

Мероприятия НЕДЕЛИ ориентированы на главных инженеров проекта, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования и строительства.

К участию приглашены:*

СЛЮСАРЕНКО Валерий Евгеньевич, д.т.н., специалист в области проектирования и строительства крупных объектов, в том числе в рамках ФЦП и ФАИП

ВОРОБЬЕВ Юрий Михайлович, к.т.н., эксперт в области экспертизы проектной документации (квалификационный аттестат Минстроя России МС-Э-95-2-4850)

ЕГОРОВ Юрий Константинович, к. геол.- минерал.н., эксперт Мосгосэкспертизы, член научного Совета НОИЗ, автор более 50 публикаций по различным проблемам инженерной геологии, заслуженный строитель России. До апреля 2016 - начальник отдела Мосгосэкспертизы

МИТЯЕВА Наталья Борисовна, эксперт в ценообразовании в строительстве, ранее – руководитель отдела по ценообразованию ГК ПАО «Россети». Имеет большой опыт, взаимодействия с органами исполнительной власти, опыт в разработке методических рекомендаций в строительстве (МДС), в настоящее время работает в бюджетной сфере, в том числе по объектам культурного наследия

КОЛОСОВА Елена Валерьевна, к.т.н., директор по развитию ООО «К4», куратор тематики по разработке календарно-сетевых графиков проектов в составе Инновационной программы развития ГК «Росатом»

ХАВКА Николай Николаевич, заместитель генерального директора НКО «Союз «РН-Изыскания»

А также эксперты Роскапстроя, отдела разрешительной деятельности Департамента разрешительной деятельности и контроля и правового департамента Минстроя России

*участие подтверждается

В программе:

Курс повышения квалификации **ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА: практические вопросы планирования, организации работ**, 17-18 сентября 2019 года, Москва + **ОНЛАЙН** трансляция

- **Главный инженер проекта (ГИП):** основные функции, взаимодействие с субъектами строительной деятельности, обязанности, ответственность (в свете ФЗ от 03.07.2017 №372-ФЗ). Организация работы ГИПов (ГАПов) и производственных подразделений в гибких организационных структурах. Управление проектным производством в строительстве на различных этапах жизненного цикла ОКСа, типовые конфликты и рекомендации по разрешению. Квалификационный стандарт ГИПа
- **Правовая основа градостроительной деятельности в области проектирования ОКСов.** Нормативно-правовое и нормативно-техническое обеспечение проектирования ОКСов (экспертный обзор). Новые механизмы подготовки, согласования и выдачи разрешительной документации на строительство и реконструкцию ОКСов (с учетом ФЗ от 26.06.2019 №151-ФЗ и норм проект ФЗ №503785-7). Градостроительный план земельного участка (ГПЗУ): условия выдачи, процедуры подготовки и утверждения
- **Взаимодействия ГИПа с Техническим Заказчиком в ходе получения исходно-разрешительной документации (ИРД):** на что обратить внимание. Правоустанавливающие документы; данные о проектной мощности; сведения о земельных участках, изымаемых во временное или постоянное пользование, категории земель, о потребности объекта в топливе, газе, воде, водоотведении, электрической энергии; сведения о размере средств, требующих для возмещения убытков правообладателям земельных участков (в случае изъятия во временное или постоянное пользование). Технические Условия (на основании ч. 7 ст.48 ГрК РФ и действующих НПА). Отчетная документация по результатам инженерных изысканий. Использование цифрового документооборота при взаимодействии ГИПа и Технического Заказчика: легитимность документов, устранение коллизий
- **Подготовка проектной документации (ПД) и порядок проведения экспертизы: новые требования.** Состав, содержание разделов ПД в зависимости от вида ОКСа (объекты производственного/непроизводственного назначения, линейные объекты), порядок утверждения. Требования к ТЗ на проектирование и инженерные изыскания. Соответствие ПД требованиям технических регламентов, действующим СНИПам, санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям пожарной, промышленной, ядерной, радиационной и иной безопасности. Новый порядок и условия признания ПД экономически эффективной ПД повторного использования (ФЗ от 03.08.2018 №342-ФЗ), особенности экспертизы.
Экспертиза ПД и результатов инженерных изысканий в электронном виде: практические вопросы. Представление проектной документации в электронной форме. Новые (с 01.09.2018) требования к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (Приказ Минстроя России от 08.06.2018 №341/пр). Государственная экспертиза с использованием BIM-модели (анализ практики).
Требования к сметной части проектной документации. Порядок проверки достоверности заявленной стоимости строительства и стоимости проектно-изыскательных работ
- **Организация авторского надзора за строительством.** Существенные условия договора на осуществление авторского надзора, права и ответственность. Взаимодействие представителей авторского надзора и строительного контроля.
- **Цифровое и BIM-моделирование объектов строительства:** участники процесса, конфликты взаимодействия и методы их разрешения. Избыточность моделирования и недостоверность расчетных моделей. Перспективы формирования объектов проектирования в комбинированной системе.
- **Взаимодействие ГИПа с органами государственного строительного надзора.** Изменение предмета Государственного строительного надзора, новые полномочия органа государственного строительного надзора; практика выездных проверок
- **Управление персоналом:** актуальная система мотивации на базе KPI; рекомендации по мотивационному управленческому общению и построение коммуникаций в организации
- **Обсуждение практических ситуаций участников**

Курс повышения квалификации **ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ: новые требования, практические рекомендации по подготовке**, 19-20 сентября 2019 года, Москва + **ОНЛАЙН** трансляция

- **Правовое регулирование вопросов организации и проведения экспертизы проектной документации (ПД).** Изменения норм Градостроительного кодекса РФ (27.06.2019 №151-ФЗ; ФЗ от 03.08.2018 №342-ФЗ и др.). Экспертный комментарий последних изменений ключевых НПА (ПП РФ от 12.06.2017 №699, от 15.06.2017 №712, от 28.04.2017 №506, от 12.11.2016 №1159, №1169; от 24.07.2017 №878 и др. Новые Требования к составу, содержанию и порядку оформления государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (Приказ Минстроя России от 08.06.2018 №341/пр). Дорожная карта мероприятий по внедрению оценки экономической эффективности обоснования инвестиций и технологии информационного моделирования на всех этапах «жизненного цикла» ОКС (№ 2468-П9)

- **ПД: практические вопросы соблюдения требований.** Общие требования (ГОСТ Р 21.1101-2013). Состав, содержание разделов в зависимости от вида ОКСа (объекты производственного/непроизводственного назначения, линейные объекты), порядок утверждения. Требования к ТЗ на проектирование и инженерные изыскания. Соответствие ПД требованиям технических регламентов, действующим СНИПам, санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям пожарной, промышленной, ядерной, радиационной и иной безопасности. Виды работ по инженерным изысканиям, по подготовке ПД, которые оказывают влияние на безопасность ОКСов (Приказ Минрегионразвития РФ от 30.12.2009 №624). Порядок разработки и согласования специальных технических условий. Требования к результатам инженерных изысканий и ПД в целях обеспечения безопасности зданий и сооружений. Соответствие ПД требованиям ПП РФ от 26.12.2014 г. №1521. Условия признания ПД «экономически эффективной проектной документацией повторного использования»; требования об использовании для аналогичного объекта; критерии аналогичности; сложные вопросы
- **Государственная и негосударственная экспертиза ПД и результатов инженерных изысканий:** разграничение полномочий, порядок проведения, форма и статус заключения, сроки, стоимость. Объекты, подлежащие обязательной государственной экспертизе. Срок действия экспертизы, повторное проведение (в т.ч. при возобновлении строительства на ранее законсервированном объекте), порядок обжалования заключений. Особенности экспертизы проектной документации повторного использования
- **Требования к материалам,** предъявляемым на экспертизу: исходно-разрешительным документам (ИРД), результатам материалов инженерных изысканий, составу ПД (в зависимости от вида ОКСа), согласованиям, получаемым в процессе разработки ПД. Требования о предоставлении ПД в электронной форме (Приказ Минстроя от 21.11.2014 №728/пр)
- **Требования к сметной части** проектной документации. Включение в предмет экспертизы проектной документации проверки достоверности определения сметной стоимости: порядок проверки достоверности заявленной стоимости строительства и стоимости проектно-изыскательных; типичные вопросы и замечания. Электронный формат представление документов на проверку и выдача заключений о достоверности определения сметной стоимости строительства (ПП от 23.01.2017 №51). Особенности проверки сметной документации объектов капитального ремонта. Формирование сметной стоимости строительной продукции в условиях перехода на ресурсную модель ценообразования. Проблемные вопросы определения сметной стоимости в рамках формирования и исполнения государственного контракта по результатам проверки достоверности определения сметной стоимости проекта
- **Экспертиза ПД и результатов инженерных изысканий в электронном виде:** практические вопросы. Электронный формат проведения негосударственной экспертизы (ПП от 12.06.2017 №699). Государственная экспертиза с использованием BIM-модели (анализ практики)
- **Административная ответственность юридических и физических лиц, принимающих участие в подготовке документов и проведении экспертизы.** Административное правонарушение, административная ответственность, виды административного наказания. Обстоятельства, смягчающие и отягчающие административную ответственность. Существенные нарушения процедуры, которые могут повлечь прекращение дела (по материалам судебной практики). Практические рекомендации
- **Обсуждение практических ситуаций участников**

СТОИМОСТЬ УЧАСТИЯ во всех мероприятия НЕДЕЛИ (17-20 сентября 2019 года): 46 670 руб. (НДС не облагается)

СТОИМОСТЬ ON-LINE ТРАНСЛЯЦИИ всех мероприятий НЕДЕЛИ (17-20 сентября 2019): 37 800 руб. (НДС не облагается)

СКИДКИ: при регистрации двух и более участников от одной организации предоставляется скидка 10%

NEW! При покупке одного участия в НЕДЕЛЕ, возможно участие разных специалистов в отдельных мероприятиях.

РЕГИСТРАЦИЯ на сайте www.profitcon.ru по тел. +7 (495) 798-1349; (495) 798-0954; (495)960-4773, conference@profitcon.ru.

КОНТАКТНОЕ ЛИЦО: Ячменев Сергей Павлович

* Участникам, успешно завершившим обучение, выдается Удостоверение о повышении квалификации в объеме 24 ак.ч, 32 ак.ч., 40 ак.ч.(Лицензия Серия 77Л01 №0008561 Рег. №037737 от 08 августа 2016).

Для оформления Удостоверения необходимо предоставить: копию паспорта; копию диплома о высшем или среднем профессиональном образовании; копию документа, подтверждающего изменение фамилии (если менялась) Все документы необходимо выслать не позднее, чем за 3 рабочих дня до начала семинара на электронный адрес conference@profitcon.ru