



Ассоциация «СРО  
«Кузбасский проектно-научный центр»  
654007, г. Новокузнецк, ул. Орджоникидзе, 35, офис 807/5  
Тел./факс (3843) 45-87-65  
E-mail: np\_kpnc@mail.ru  
ИНН 4217102622, КПП 421701001, ОГРН 1084200002391

от 26.12.2019 № 107

Актуальная информация

Руководителям  
проектных организаций  
(по списку)

Уважаемые коллеги!

16.12.2019 г. решением Правления (по рекомендации Дисциплинарной комиссии) из членов нашей Ассоциации был исключен индивидуальный предприниматель Клименко А.В. («ИП Клименко А.В.»). Причиной исключения явилось грубое нарушение Клименко А.В. требований технических стандартов и законодательства в области градостроительной деятельности, и в частности:

- Клименко А.В. выполнял обследование строительных конструкций зданий и сооружений, не являясь членом СРО изыскателей (постановлением Правительства РФ № 20 от 19.01.2006 г. обследование строительных конструкций отнесено к специальному виду изыскательских работ);

- заключив договор на оценку технического состояния крыши муниципального объекта, Клименко А.В. выполнил только визуальный осмотр верхней части гидроизоляции кровли, не проводя вскрытия кровли, сбора нагрузки и проверки несущей способности железобетонных плит покрытия объекта;

- по результатам такого «обследования» строительной организацией были выполнены ремонтные работы по кровле объекта стоимостью около 5,7 млн. рублей. После ремонта кровли выяснилось, что на большей части покрытия объекта железобетонные плиты перегружены в 1,38-1,5 раза. Ремонтные работы по кровле объекта оказались «бросовыми».

Только благодаря тому, что договор на оценку технического состояния крыши муниципального объекта Клименко А.В. был заключен без тендера, нашей Ассоциации удастся избежать выплаты около 5,7 млн. рублей из компенсационного фонда ОДО за проведенное Клименко А.В. «обследование». **Обращаем Ваше внимание на то, что если бы договор на оценку технического состояния крыши муниципального объекта Клименко А.В. был заключен через тендер, нашей Ассоциации пришлось бы выплатить около 5,7 млн. рублей из компенсационного фонда ОДО, а каждой проектной организации, состоящей в фонде ОДО, пришлось бы дополнительно внести в этот фонд порядка 100 тыс. рублей.**

Отнесение работ по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений к специальному виду изыскательских работ в постановлении Правительства РФ № 20 от 2006 г. является недоразумением, и наша Ассоциация на протяжении нескольких лет настаивает на исправлении этой ошибки (опубликована

статья в журнале Российского союза строителей «Строительная Орбита», направлено около десятка писем в Правительство РФ, Минстрой РФ и НОПРИЗ). Но, к сожалению, на сегодняшний день положение в постановлении Правительства РФ № 20 от 2006 г., относящее обследование строительных конструкций к специальному виду изыскательских работ, является законом и должно выполняться всеми проектными организациями.

Еще раз подчеркиваем, что все проектные работы должны выполняться строго в соответствии с требованиями действующих технических стандартов и законодательства в области градостроительной деятельности.

Директор



С.К. Яковлев