



ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ
НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ,
ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ,
ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ СТРОИТЕЛЬСТВО»

ул. М. Грузинская, д. 3, Москва, 123242
Телефон/факс: (495) 987-31-50
E-mail: info@nostroy.ru
<http://www.nostroy.ru>
ОКПО 94161063, ОГРН 1097799041482
ИНН/КПП 7710478130/771001001



№02-559 12
от 10.04.12

Директору
НП СРО «Кузбасский проектно-
научный центр»

С.К. Яковлеву

Ул. Орджоникидзе, 35, офис 807/5,
г.Новокузнецк, 654007

Уважаемый Сергей Кириллович!

Аппарат Национального объединения строителей рассмотрел Ваше обращение от 31.08.2011 № 500 содержащее просьбу дать разъяснения относительно необходимости учитывать сумму налога на добавленную стоимость в планируемой стоимости работ по одному договору при определении размера взноса в компенсационный фонд саморегулируемой организации и сообщает следующее.

В соответствии с положениями пункта 5 части 8 статьи 55.20 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - Кодекс) к функциям Национального объединения строителей относится рассмотрение обращений, ходатайств, жалоб саморегулируемых организаций соответствующих видов, а именно саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц осуществляющих строительство. Однако, учитывая важность вопроса, содержащегося в обращении, для саморегулирования в области строительства в целом, Национальное объединение строителей считает необходимым высказать свою позицию относительно вопроса, содержащегося в обращении НП СРО «Кузбасский проектно-научный институт».

В соответствии с положениями части 6 и части 7 статьи 55.16 Кодекса одним из оснований для исчисления размера взноса в компенсационный фонд саморегулируемой организации является планируемая стоимость работ по одному договору.

В соответствии с положениями пункта 2 статьи 702 и пункта 1 статьи 709 Гражданского кодекса Российской Федерации в отдельных видах договора подряда (строительный подряд, подряд на выполнение проектных и изыскательских работ) указывается цена подлежащей выполнению работы или

способы ее определения. Согласно положениям пункта 1 статьи 422 Гражданского кодекса Российской Федерации договор должен соответствовать обязательным для сторон правилам, установленным законом и иным правовым актом. В пункте 1 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации предусмотрена обязанность налогоплательщика, в данной ситуации члена саморегулируемой организации, при реализации работ дополнительно к цене реализуемых работ предъявить к оплате покупателю (заказчику) работ соответствующую сумму налога на добавленную стоимость. Таким образом, стоимость работ по договору подряда, выполняемых членом саморегулируемой организации, применяющим общий режим налогообложения, должна устанавливаться с учетом налога на добавленную стоимость.

При таких обстоятельствах, Аппарат Национального объединения строителей приходит к выводу о необходимости членам саморегулируемой организации, применяющим общий режим налогообложения, при исчислении размера взноса в компенсационный фонд саморегулируемой организации учитывать в планируемой стоимости работ по одному договору сумму налога на добавленную стоимость.


Руководитель Аппарата

 М.Ю.Викторов